Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Емин Валерий Сергеевич
Должность: Директор филиала
Дата подписания: 28.08.2026 17:14:52
Уникальный программный ключ:
f2b8a1573c931f1098cfe099a1debd94fcff35d7

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «МОСКОВСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ» (МОСКОВСКИЙ ПОЛИТЕХ)
Рязанский институт (филиал)
Московского политехнического университета

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

сформированности компетенции ПК-2 «Техническое сопровождение разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований»

Разработан в соответствии с ФГОС **07.03.01 «Архитектура»**
профиль подготовки **Архитектурное проектирование**
квалификация **Бакалавр**

Рязань 2026

Вопросы для оценки сформированности компетенции

ПК-2 - «Техническое сопровождение разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований»

Компетенция формируется дисциплинами:

Дисциплина	Семестр
Преддипломная практика	10

Вопросы и задания по производственной преддипломной практике

1. Какой документ определяет основные параметры использования и застройки территории в градостроительстве?

А) Генеральный план.
Б) Правила землепользования и застройки.
В) Проект планировки территории.
Г) Градостроительный регламент.

2. Какова основная цель проведения инженерных изысканий на этапе разработки градостроительной документации?

А) Определение стоимости строительства.
Б) Изучение природных и техногенных условий участка.
В) Согласование архитектурного облика.
Г) Подбор строительных материалов.

3. Какой раздел входит в состав градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)?

А) Архитектурно-художественные требования.
Б) Сведения о разрешённых параметрах строительства.
В) Перечень подрядных организаций.
Г) Смета на проектирование.

4. Что такое «красные линии» в градостроительной документации?

А) Границы охранных зон.
Б) Линии, определяющие границы территорий общего пользования.
В) Линии высотных ограничений.
Г) Границы санитарно-защитных зон.

5. Какой документ разрабатывается для обоснования размещения объекта капитального строительства?

А) Архитектурно-градостроительное решение.
Б) Проект планировки территории.
В) Градостроительный регламент.
Г) Технические условия.

6. Какие исследования обязательно включаются в состав инженерных изысканий для градостроительной документации?

7. Какова основная задача технического сопровождения при разработке градостроительной документации?

8. Какой нормативный документ регламентирует состав и содержание проектной документации в РФ?

9. Что такое «зонирование» в градостроительстве?

10. Какие сведения содержит градостроительный регламент?

11. Какой документ определяет функциональное назначение территорий и ограничения по их использованию?

12. Как называется процедура согласования архитектурно-градостроительного облика объекта?

13. Какие основные сведения содержит градостроительный план земельного участка (ГПЗУ)?

14. Какой вид изысканий определяет несущую способность грунтов?

15. Что такое «территории общего пользования» в градостроительстве?

16. Какой нормативный документ устанавливает требования к составу проектной документации?

17. Какова цель разработки проекта планировки территории (ППТ)?

18. Какие документы входят в состав градостроительной документации на уровне муниципального образования?

19. Что такое «санитарно-защитная зона» (СЗЗ)?

20. Какую роль играют технические условия (ТУ) при проектировании?

Ключи в вопросам и баллы за правильный ответ

Вопрос	Ответ
1.	Б
2.	Б
3.	Б
4.	Б
5.	Б
6.	Геодезические, геологические, экологические изыскания.
7.	Обеспечение соответствия документации нормативным требованиям и результатам изысканий.
8.	Постановление Правительства РФ № 87.
9.	Определение границ земельных участков.
10.	Виды разрешённого использования, предельные параметры застройки, ограничения.
11.	Градостроительный регламент.
12.	Согласование АГО (архитектурно-градостроительного облика).
13.	Разрешённые виды использования, предельные параметры строительства, ограничения.
14.	Геологические изыскания.
15.	Участки, предназначенные для беспрепятственного пользования населением (улицы, площади, скверы).
16.	Постановление Правительства РФ № 87.
17.	Обосновать размещение объектов капитального строительства и элементов

	инфраструктуры.
18.	Генеральный план, правила землепользования и застройки, документация по планировке территории.
19.	Территория вокруг объекта, где действуют ограничения для защиты здоровья населения.
20.	Определяют точки подключения к инженерным сетям и требования к ним.

Методика оценки сформированности компетенции

Оценка сформированности компетенции проводится по схеме оценивания от 0% до 100% .

Схема оценивания

Шкала оценивания	Критерии оценивания
Пороговый уровень (как обязательный для всех выпускников по завершении освоения ОП ВО) ***оценивается по шкале 51%-65% правильных ответов как оценка «удовлетворительно»***	Характерно частичное знание. **Количество верных ответов заключается в интервале 12 - 13 тестовых вопросов и заданий.**
Повышенный продвинутый уровень (относительно порового уровня) ***оценивается по шкале 66%-85% правильных ответов как оценка «хорошо»***	Характерно сформированное, но содержащее отдельные пробелы знание. **Количество верных ответов заключается в интервале 14- 17 тестовых вопросов и заданий.**
Повышенный превосходный уровень (относительно порового уровня**)** ***оценивается по шкале 86%-100% правильных ответов как оценка «отлично»***	Характерно полностью сформированное знание. **Количество верных ответов заключается в интервале 18 - 20 тестовых вопросов и заданий.**