

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Емец Валерий Сергеевич
Должность: Директор филиала
Дата подписания: 26.06.2026 17:36:24
Уникальный программный ключ:
f2b8a1573c931f10984fa699d1debd94f6ff35d7

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

**Рязанский институт (филиал)
федерального государственного автономного образовательного учреждения
высшего образования
«Московский политехнический университет»**

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

сформированности компетенции ПК-5 «Способность осуществлять строительный контроль и технический надзор в сфере капитального строительства»

Разработан в соответствии с ФГОС **08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений»**

профиль подготовки (специализация) **Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений**
квалификация **специалист**

Рязань 2026

Вопросы для оценки сформированности компетенции ПК-5.

«Способность осуществлять строительный контроль и технический надзор в сфере капитального строительства»

Дисциплина «Организация, планирование и управление в строительстве»

Тестовые вопросы по дисциплине: «Организация, планирование и управление в строительстве»

1. Какой метод организации производственного процесса является наиболее эффективным:

- А) поточный
- Б) параллельный
- В) последовательный
- Г) все одинаково эффективно
-

2. К особенностям строительной продукции не относятся:

- А) капиталоемкость
- Б) подвижность
- В) территориальная закреплённость
- Г) многодетальность
-

3. При определении общего количества человек в бригаде, выполняющей механизированный процесс, продолжительностью:

- А) задаются
- Б) определяют по объектам аналогам
- В) определяют по СНиП
- Г) определяют по продолжительности работы ведущего механизма

4. Эффективность поточных методов достигается за счет:

- А) сокращения сроков строительства
- Б) максимизации уровня использования ресурсов
- В) повышения производительности труда при использовании комплексных бригад
- Г) повышения производительности труда при использовании специализированных бригад

5. В состав проектной документации (выполненной проектной организацией и подлежащей экспертизе) входит:

- А) ППР (проект производства работ)
- Б) ПОС (проект организации строительства)
- В) ТК (технологическая карта)
- Г) ППР к (проект производства работ краном)

Вопросы с открытым ответом по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве»

6. Комплекс взаимосвязанных организационных, технических, планово-экономических и финансовых документов и мероприятий, разрабатываемых и

внедряемых в строительство с целью обеспечения выполнения запланированных работ с наибольшей эффективностью.

7. Оценка уровня загрязнения воздуха, грунта, грунтовых вод и водоёмов с учётом ПДК в районе стройплощадки до начала производства работ

8. Сдача-приёмка геодезической разбивочной основы для строительства. Освобождение стройплощадки для производства СМР. Планировка территории, водопонижение, перекладка существующих и прокладка новых инженерных сетей.

9. Сведения о состоянии грунтовой среды на стройплощадке и информация о наличии подземных коммуникаций, их виды и состояние.

10. Участок на стройгенплане, предназначенный для накопления запасов строительных конструкций, оборудования и материалов, необходимых согласно условиям организации и технологии строительно-монтажных работ

11. Границы территории перемещения краном грузов с учетом высоты их подъёма и опасности для нахождения людей.

12. Строительство подъездных путей и причалов, линий электропередач с трансформаторными подстанциями, сетей водоснабжения с водозаборными сооружениями, жилых посёлков для строителей, производственной базы строительной организации, устройство связи.

13. Подсобно-вспомогательные и обслуживающие объекты, находящиеся на строительных площадках и необходимые для подготовки, организации и ведения строительства постоянных зданий и сооружений и их комплексов во всех отраслях хозяйственной деятельности.

14. Обеспечение строительства проектно-сметной документации. Отвод в натуре площадки (трассы) для строительства. Оформление финансирования строительства. Участие в конкурсе на получение подряда. Заключение договоров подряда (контракта) и субподряда на строительство. Оформление разрешений и допусков на производство работ. Решение вопросов переселения людей и организаций. Обеспечение строительства подъездными путями, электро-, водо- и теплоснабжением, системой связи и помещениями бытового обслуживания строителей. Организация поставок материалами, конструкциями и оборудованием.

15. Юридические документы, определяющие вопросы снабжения (стройматериалы, конструкции и оборудование) и условия распределения функций и обязанностей между исполнителями строительных и монтажных работ

16. Комплекс требований к условиям охраны труда и окружающей природной среды.

17. Система основных принципов для обеспечения целенаправленной деятельности заказчика и всех участников инвестирования, проектирования и строительства, сбалансирования имеющихся и требуемых трудовых и материально-технических ресурсов на запланированный объём строительно-монтажных работ (СМР); выбора рациональной организации и технологии производства СМР

18. Метод организации строительства, который обеспечивает планомерный и ритмичный выпуск готовой строительной продукции на основе непрерывной и равномерной работы бригад (звеньев) неизменного состава, обеспеченных своевременной и комплексной поставкой всеми необходимыми материально-техническими ресурсами.

19. На какую единицу измерения определяется потребность в ресурсах при разработке проекта организации строительства.

20. Качество построения графика производства работ оценивается по.....

Ключ к контрольным вопросам по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве»

№ вопроса	Ответ
1.	А
2.	Б
3.	Г
4.	Г
5.	Б
6.	Общая организационно-техническая подготовка
7.	Часть инженерно-экологических изысканий
8.	Внутриплощадочные подготовительные работы
9.	Геоподоснова территории строительства
10.	Территория для складирования.
11.	Зона действия крана и подъемных механизмов
12.	Внеплощадочные подготовительные работы.
13.	Временные здания и сооружения
14.	Единая система подготовки строительного производства (ЕСПП)
15.	Договора и контракты с поставщиками и субподрядчиками.
16.	Техника безопасности и защита окружающей среды.
17.	Подготовка строительного производства.
18.	Поточное строительство
19.	1 млн. руб.,
20.	коэффициенту неравномерности движения рабочих

Методика оценки сформированности компетенции

Оценка сформированности компетенции проводится по 100 – бальной системе.

Схема оценивания

Шкала оценивания	Критерии оценивания
Пороговый уровень (как обязательный для всех выпускников по завершении освоения ОП ВО) – <i>оценивается по шкале 53-79 баллов (оценка «удовлетворительно»)</i>	Характерно частичное знание. Количество верных ответов заключается в интервале 15 – 22 тестовых вопроса.
Повышенный продвинутый уровень (относительно порогового уровня)	Характерно сформированное, но содержащее отдельные пробелы знание.

– оценивается по шкале 80-92 балла (оценка «хорошо»)	Количество верных ответов заключается в интервале 23 - 26 тестовых вопроса.
Повышенный превосходный уровень (относительно порогового уровня) – 93-100 баллов (оценка «отлично»)	Характерно полностью сформированное знание. Количество верных ответов заключается в интервале 27 - 30 тестовых вопросов.

Дисциплина «Производственная практика (преддипломная)»

Тестовые вопросы по дисциплине «Производственная практика (преддипломная)»

1. Какой документ является основным для определения порядка и сроков выполнения строительных работ на конкретном объекте?
 - А) Строительный кодекс
 - Б) Проект производства работ (ППР)
 - В) Градостроительный план
 - Г) Сметная документация.

2. Выберите верное утверждение о взаимосвязи ПОС и ППР.
 - А) ПОС разрабатывается на основе ППР
 - Б) ППР разрабатывается на основе ПОС
 - В) ПОС и ППР — это идентичные документы, различающиеся только названием
 - Г) ПОС разрабатывается для объектов массового строительства, а ППР — для уникальных.

3. Какие этапы включает организация строительного производства?
 - а) Только подготовительный период
 - б) Только основной период
 - в) Подготовительный, основной и заключительный периоды
 - г) Только пусконаладочные работы.

4. Какой метод организации строительства предполагает последовательное возведение объектов и, как правило, приводит к максимальной общей продолжительности строительства?
 - А) Параллельный метод
 - Б) Поточный метод
 - В) Последовательный метод
 - Г) Комбинированный метод.

5. Что понимается под «частным потоком» в поточной организации строительства?
 - А) Совокупность всех строительных процессов на объекте
 - Б) Один или несколько процессов, выполняемых одной бригадой на частном фронте работ
 - В) Объединение разноритмичных потоков в единую систему
 - Г) График движения рабочей силы по объекту.

6. Как называется поток, в котором все составляющие его частные потоки имеют одинаковую продолжительность выполнения работ на всех захватках (единый ритм)?
 - А) Кратноритмичный поток
 - Б) Разноритмичный поток
 - В) Равноритмичный поток

Г) Неритмичный поток.

7. Для каких объектов преимущественно допускается разработка проектно-сметной документации в одну стадию (рабочий проект)?

- А) Для уникальных и экспериментальных объектов
- Б) Для объектов с длительным сроком строительства (свыше 5 лет)
- В) Для технически несложных объектов массового и повторного применения
- Г) Для объектов, финансируемых из федерального бюджета.

8. Какой фактор является ключевым при выборе машин и механизмов для производства земляных работ в стесненных условиях городской застройки?

- А) Стоимость топлива и расходных материалов
- Б) Габаритные размеры и маневренность техники
- В) Производительность машины в час
- Г) Марка и страна-производитель.

9. Что не учитывается при расчете необходимого количества машин для выполнения заданного объема земляных работ?

- А) Общий объем земляных работ
- Б) Эксплуатационная производительность машин
- В) Установленный срок выполнения работ
- Г) Собственный вес (масса) строительной машины.

10. Для каких целей служит «Строительный генеральный план» (Стройгенплан) в составе ПОС/ППР?

- А) Для расчета сметной стоимости строительства
- Б) Для определения порядка и сроков выполнения работ
- В) Для рационального размещения на площадке кранов, складов, бытовок и дорог
- Г) Для оформления разрешения на строительство.

Вопросы с открытым ответом по дисциплине «Производственная практика (преддипломная)»

11. В чем принципиальное различие между ПОС (Проект организации строительства) и ППР (Проект производства работ) с точки зрения стадийности проектирования, состава разрабатывающей организации и детализации решений по организации строительства?

12. Перечислите обязательные разделы, которые должны входить в состав ППР согласно действующим нормативным требованиям.

13. В каких случаях допускается разработка ППР не в полном объеме (сокращенный вариант), и что должно быть обязательно включено в такой сокращенный ППР, чтобы он считался легитимным?

14. Что такое организационный (технологический) перерыв в календарном графике, и для каких видов строительных работ он является обязательным?

15. В чем заключается суть сетевого планирования в строительстве?

16. Что такое критический путь и как он используется при корректировке календарного плана?

17. Какие методы контроля качества строительных работ применяются на различных этапах производства?

18. Как организуется безопасное производство работ на строительной площадке?

19. Какие технологические карты разрабатываются для организации строительного производства?
20. Какие современные информационные технологии применяются для организации строительного производства?
21. Какие показатели эффективности используются при оценке организации строительного производства?
22. Какие виды складов различают на строительной площадке по способу хранения и по назначению?
23. Что такое транспортная схема строительной площадки?
24. Какие факторы влияют на выбор методов организации строительного производства?
25. Какие мероприятия по оптимизации строительного производства существуют?

Ключ к контрольным вопросам по дисциплине «Технология возведения зданий и сооружений»:

№ вопроса	Ответ
1.	Б
2.	Б
3.	В
4.	В
5.	Б
6.	В
7.	В
8.	Б
9.	Г
10.	В
11.	ПОС разрабатывается на стадии «Проект» (или «Проектная документация») генпроектировщиком. Утверждается заказчиком. Определяет стратегические вопросы: общую продолжительность строительства, потребность в основных ресурсах (в целом), принципиальные схемы транспорта и энергоснабжения. ППР разрабатывается на стадии «Рабочая документация» подрядной организацией (или специализированной проектной организацией по договору с подрядчиком). Утверждается руководителем подрядной организации (главным инженером). Детализирует тактику: технологические карты на конкретные виды работ, графики движения рабочих и машин по дням/сменам, стройгенплан на отдельный этап, мероприятия по безопасности на конкретных операциях.
12.	Обязательные разделы ППР: Календарный план производства работ — сроки и последовательность выполнения этапов (в днях/сменах). Строительный генеральный план (стройгенплан) — размещение кранов, складов, дорог, временных зданий, инженерных сетей на период выполнения конкретного этапа. Технологические карты (или карты трудовых процессов) — детальное описание технологии выполнения работ, состава операций, применяемых машин и оснастки.

	График поступления на объект строительных конструкций, изделий и материалов — привязка поставок к срокам работ. График движения рабочих кадров — распределение рабочих по профессиям и дням. График движения основных строительных машин — потребность в кранах, экскаваторах и т.д. по времени. Решения по производству геодезических работ — схемы разбивки осей, исполнительные съемки. Решения по охране труда и безопасности
13.	В сокращенном варианте обязательно должны присутствовать: календарный план (пусть даже в виде линейного графика); стройгенплан с привязкой кранов и опасных зон; указания по безопасности (включая расчет устойчивости конструкций при монтаже); перечень применяемых машин и механизмов. Остальные разделы могут быть заменены ссылками на типовые технологические карты или ранее утвержденные решения.
14.	Организационный (технологический) перерыв — время, в течение которого на захватке не выполняются активные строительные процессы, необходимое для набора прочности материалов, усадки, стабилизации грунта или подготовки основания.
15.	Сетевое планирование — графическая модель, отражающая технологическую и логическую взаимосвязь всех работ, ведущих к конечной цели.
16.	Критический путь — максимальный по продолжительности полный путь в сети. Работы на этом пути не имеют резерва времени. При корректировке плана для сокращения сроков первыми анализируют именно работы критического пути: оптимизируют их трудоемкость, добавляют ресурсы, изменяют технологию. Любая задержка на критическом пути ведет к сдвигу всей стройки.
17.	Входной. Проводится до начала работ. Проверяют проектную и рабочую документацию, а также поступающие на площадку материалы, конструкции, оборудование: сверяют с проектом, проверяют сертификаты, паспорта качества, комплектность, маркировку, отсутствие повреждений. При необходимости проводят лабораторные испытания. Операционный. Осуществляется в процессе выполнения строительно-монтажных работ и сразу после отдельных операций. Контролируют соблюдение технологии, инструкций, условий проведения работ (температура, влажность), качество выполнения операций. Результаты фиксируют в журналах. Особое внимание уделяют скрытым работам (например, армирование фундамента, укладка труб под заливку) — перед закрытием таких участков обязательно проводят освидетельствование и оформляют акт. Промежуточный. Проводят после завершения отдельных крупных этапов (например, после заливки фундамента). Цель — выявить ошибки до перехода к следующему этапу. Приёмочный. Выполняют по завершении всех работ. Оценивают, соответствует ли готовый объект проектной документации, строительным нормам и требованиям безопасности. Включает визуальный осмотр, инструментальные измерения, лабораторные испытания (при необходимости), проверку исполнительной документации.
18.	Подготовка площадки. До начала работ работодатель обязан подготовить участки, оформить соответствующий акт. Ограждение. Территорию и опасные зоны ограждают, чтобы исключить доступ посторонних. Входы в строящиеся здания защищают козырьками.

	Инструктажи и обучение. Всех работников знакомят с правилами безопасности, нормативными актами, инструкциями (по охране труда, производственным, пожарной безопасности). Проводят вводный, первичный, повторный инструктажи. Проверяют знания по охране труда, электробезопасности и другим направлениям. Средства защиты. Работников обеспечивают необходимыми средствами индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с характером работ. Санитарно-бытовые помещения. На объекте оборудуют помещения для отдыха, санитарно-бытовые узлы, санитарные посты для оказания первой помощи.
19.	Технологическая карта (ТК) — документ, который детально регламентирует выполнение конкретного вида работ или технологического процесса. Различают несколько видов: типовые, типовые с привязкой к объекту, индивидуальные, локальные, карта контроля качества, карта опасных работ.
20.	ВІМ, Системы управления проектами, Облачные платформы и CDE, системы аналитики и машинного обучения
21.	Операционные (производственные). Соблюдение графика (процент задач, выполненных в срок), производительность труда (объём работ на одного сотрудника), коэффициент использования оборудования (доля времени продуктивной работы техники), объём переделок и дефектов, простои рабочих и техники. Экономические. Рентабельность проекта (отношение чистой прибыли к затратам), коэффициент оборачиваемости активов, чистая приведённая стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), срок окупаемости, перерасход бюджета. Организационные и управленческие. Скорость согласования решений, количество изменений в проектной документации, эффективность взаимодействия с подрядчиками, уровень прозрачности процессов, доля затрат на материалы. Показатели безопасности. Количество инцидентов, уровень соблюдения правил охраны труда, частота проведения инструктажей.
22.	По способу хранения: открытые — для материалов, не боящихся атмосферных воздействий (щебень, песок, кирпич, сборные железобетонные элементы, трубы); навесы (полузакрытые) — для материалов, чувствительных к прямым осадкам, но не требующих тепла (пиломатериалы, арматура в бухтах, окна); закрытые (отапливаемые/неотапливаемые) — для цемента, клеев, красок, отделочных материалов, электрооборудования..
23.	Транспортная схема — графическое и текстовое решение на стройгенплане, определяющее маршруты движения транспорта, разворотные площадки, места разгрузки и складирования с привязкой к графику поставок.
24.	Характеристики объекта (сложность и объём работ, конструктивные особенности, этажность, площадь застройки). Условия производства (природно-климатические условия, стесненность площадки, доступность ресурсов, наличие инфраструктуры) Ресурсные возможности (квалификация персонала, техническая оснащенность, материально-техническая база, финансовые возможности) Временные параметры (нормативные сроки, желаемые сроки заказчика, сезонность работ) Экономические факторы (стоимость ресурсов, смета проекта, экономическая эффективность) Нормативные требования (требования безопасности, экологические ограничения, градостроительные нормы)

25.	Технологические, организационные, экономические, технические, кадровые, информационные, логистические.
-----	--

Методика оценки сформированности компетенции

Оценка сформированности компетенции проводится по 100 – бальной системе.

Схема оценивания

Шкала оценивания	Критерии оценивания
Пороговый уровень (как обязательный для всех выпускников по завершении освоения ОП ВО) – оценивается по шкале 53-74 баллов (оценка «удовлетворительно»)	Характерно частичное знание. Количество верных ответов заключается в интервале 13 - 16 тестовых вопроса.
Повышенный продвинутый уровень (относительно порового уровня) – оценивается по шкале 75-94 балла (оценка «хорошо»)	Характерно сформированное, но содержащее отдельные пробелы знание. Количество верных ответов заключается в интервале 17 - 20 тестовых вопроса.
Повышенный превосходный уровень (относительно порового уровня) – 95-100 баллов (оценка «отлично»)	Характерно полностью сформированное знание. Количество верных ответов заключается в интервале 21 - 25 тестовых вопроса.