

ДОГОВОР № 18130026

БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

г. Рязань

« 16 » 01 2018 г.

Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Рязанский политехнический колледж», зарегистрированное Межрайонной ИМНС России № 2 по г. Рязани за ОГРН 1086234015670, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Смыслова Анатолия Федоровича, действующего на основании Устава, утвержденного совместным приказом Министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области и Министерства образования Рязанской области от 1 июля 2015 года №313-р/642, с одной стороны, и федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский политехнический университет», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46, г. Москва, за ОГРН 1167746817810 именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Рязанского института (филиала) «Московского политехнического университета» Мурога Игоря Александровича, действующего по доверенности № 12 от 28 декабря 2017 года, выданной и.о. ректора университета Миклушевским Владимиром Владимировичем, действующим на основании Устава, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации 21 марта 2016 года № 261 и приказа Министерства образования и науки РФ № 12-07-03/177 от 27.12.2017 г. с другой стороны, (далее - стороны), с согласия Министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области, зарегистрированного Межрайонной ИМНС России № 2 по г. Рязани за ОГРН 1026201263725, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра Майорова Михаила Александровича, действующего на основании Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Рязанской области, утвержденного постановлением Правительства Рязанской области от 11.06.2008 № 98, заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование государственное имущество Рязанской области:

- часть нежилого помещения Н1, лит. А (пом. №№ 36,48 на 1 этаже, пом. №№ 20, 23,37 на 2 этаже согласно паспорту БТИ, общей площадью 738,0 м. кв.), расположенное по адресу: г. Рязань, проезд Шабулина, д. 25 (Приложение №1)

1.2. Передача имущества производится по двухстороннему акту приема-передачи, подписываемому Ссудодателем и Ссудополучателем.

1.3. Имущество, переданное Ссудополучателю, является государственной собственностью Рязанской области, находится на балансе Ссудодателя, отражается на забалансовом счете Ссудополучателя и используется им для осуществления образовательной деятельности.

1.4. Передача имущества не влечет передачу права собственности на него.

1.5. Договор заключается на срок до 31 декабря 2018 года.

II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Предоставить имущество в состоянии, соответствующем условиям договора безвозмездного пользования и его назначению.

2.1.2. Предупредить Ссудополучателя о всех правах третьих лиц на передаваемое имущество.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Обеспечить сохранность имущества, переданного ему в безвозмездное пользование.

2.2.2. Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести все расходы на его содержание.

2.2.3. Использовать имущество в соответствии с его назначением и условиями договора.

2.2.4. Не производить прокладок скрытых и открытых проводок и коммуникаций, перепланировок и переоборудования переданного имущества, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя.

В случае обнаружения Ссудодателем самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид переданного имущества, таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а Объект приведен в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя.

2.2.5. Не передавать имущество третьему лицу без согласия Ссудодателя и Министерства.

III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение условий договора безвозмездного пользования стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

IV. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И ПРОДЛЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение производятся в установленном законом порядке.

4.2. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке и изъять у Ссудополучателя переданное в безвозмездное пользование имущество в случае нарушения Ссудополучателем п.п. 2.2.1-2.2.6 настоящего договора, а также в случае наступления форс-мажорных обстоятельств.

4.3. Любая из сторон вправе прекратить действие настоящего договора, письменно уведомив об этом другие стороны договора не позже, чем за 10 дней.

V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Ссудополучатель обязан заключить договор с Ссудодателем на оплату эксплуатационных расходов по содержанию используемого по настоящему договору имущества.

5.2. Ссудополучатель обязан неукоснительно выполнять условия договора, заключенного в соответствии с п. 5.1. настоящего договора, своевременно производить оплату эксплуатационных расходов.

VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой стороны и Министерства).

6.2. Недостатки имущества, передаваемого Ссудополучателю по договору безвозмездного пользования, оговариваются Ссудодателем при заключении договора или передаче имущества в акте приема-передачи к настоящему договору.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

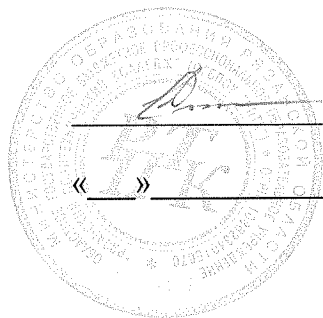
Ссудодатель:
ОГБПОУ «РПТК»

Юридический адрес
390000, г. Рязань, ул. Солнечная, д. 6
ИНН: 6234064392
Получатель: УФК по Рязанской области
(ОГБПОУ «РПТК»
л/сч 220596Х64840)
Р/сч: 40601810000001000001
в Отделении Рязань г. Рязань
БИК 046126001

Ссудополучатель:
**Рязанский институт (филиал) Московского
политехнического университета**

Юридический адрес
ул. Колхозная, д.2 А
Почтовый адрес: 390000, г. Рязань,
ул. Право - Лыбедская, д.26/53
ИНН: 7719455553 КПП: 623043001
Получатель: УФК по Рязанской области
Рязанский институт (филиал) Московского
политехнического университета
л/с 20596Е15080)
р/сч: 40501810700002000002
в Отделении Рязань г. Рязань
БИК 046126001

Директор ОГБПОУ «РПТК»



А.Ф. Смыслов

« » 2018 г.

Директор Рязанского института
(филиала) Московского
политехнического университета



И.А. Мурог

« » 2018 г.

От Министерства:
Министр имущественных
и земельных отношений
Рязанской области



М. А. Майоров

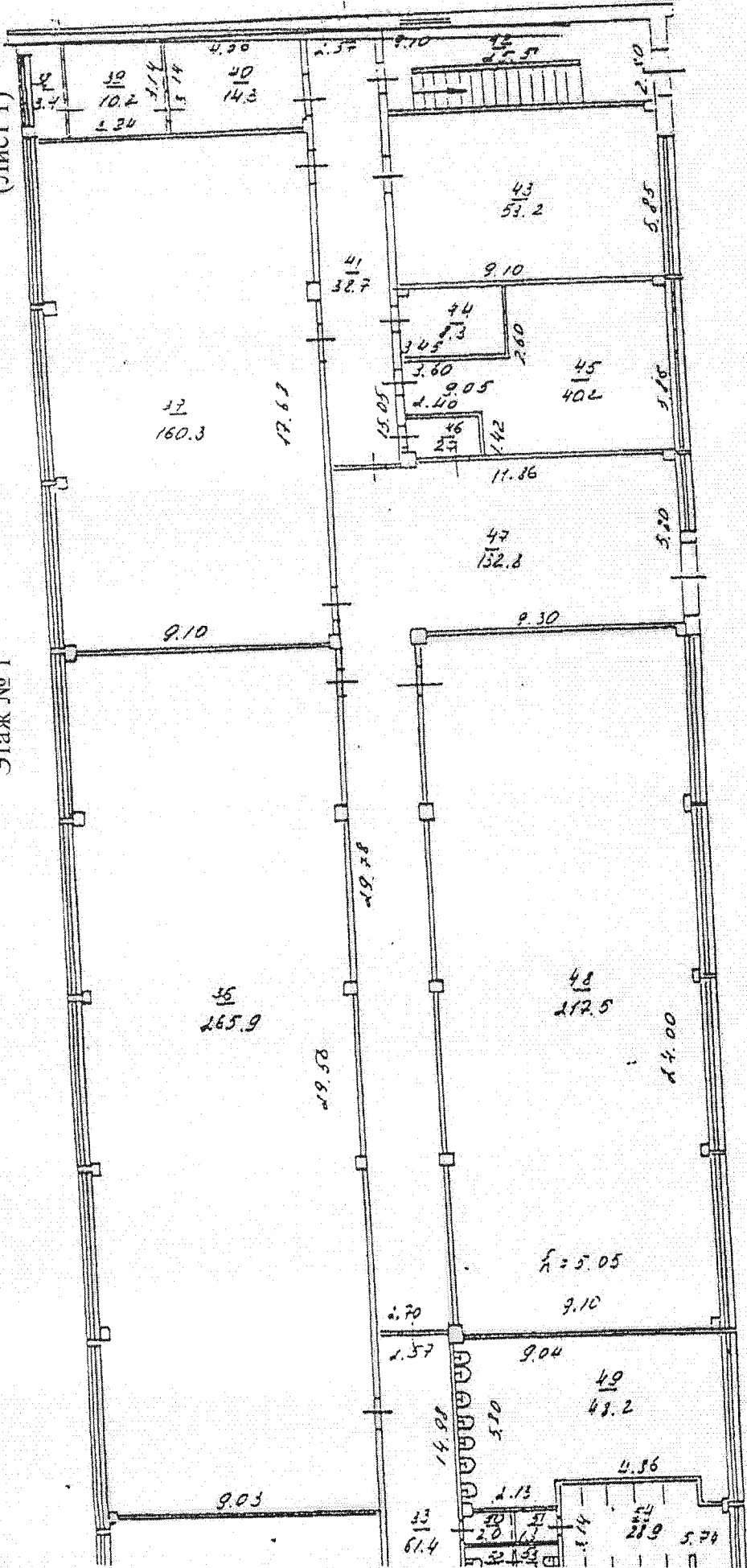
« » 20__ г.

Приложение № 1 к договору безвозмездного пользования № 18/00020 «16» 01 2018 г.

Часть нежилого помещения №1 лит. А по адресу: г. Рязань, проезд Шабулина, д. 25

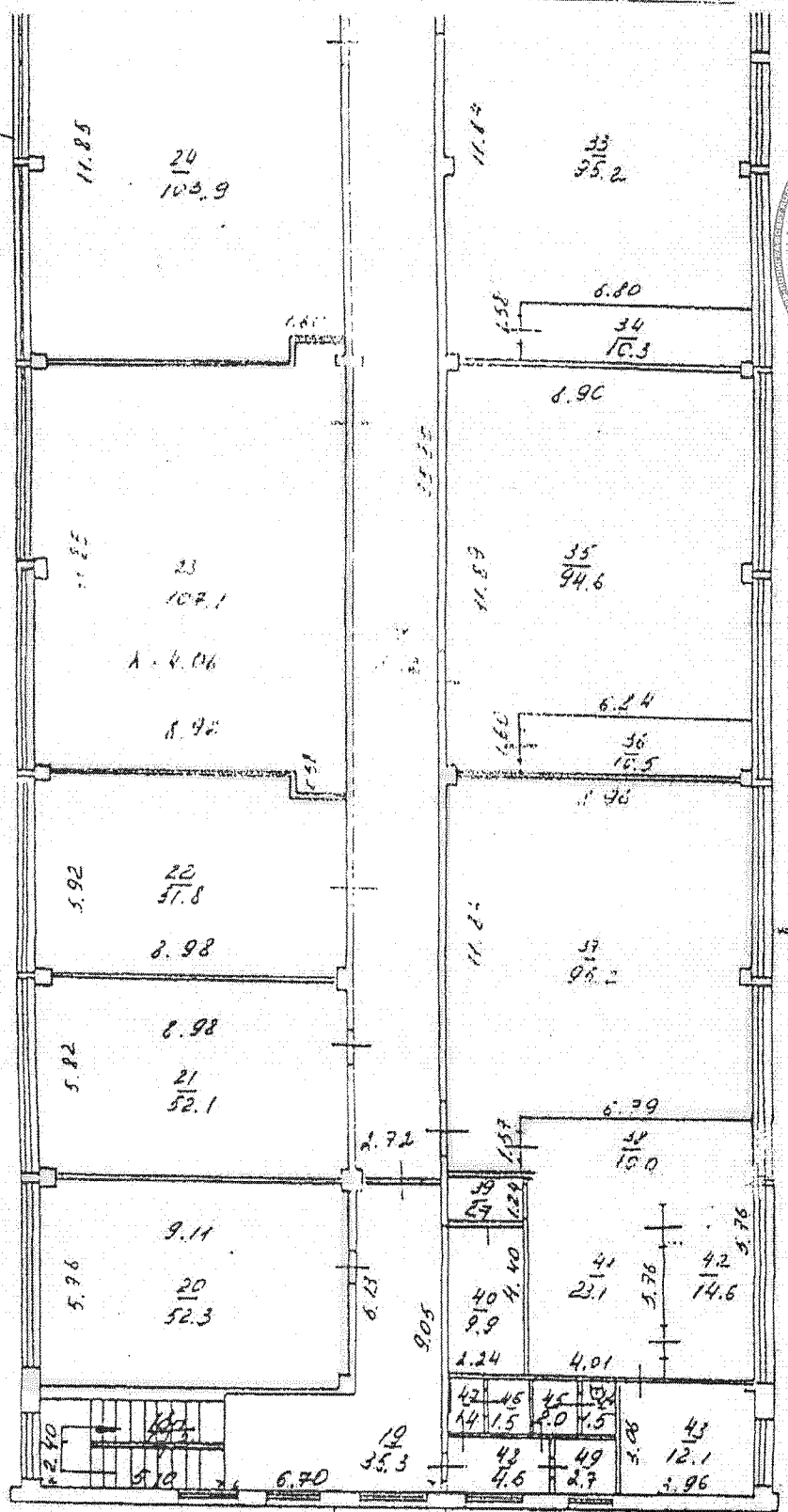
Этаж № 1

(Лист 1)

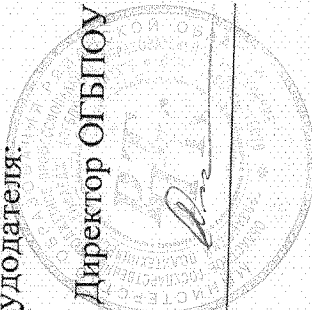


Приложение № 1 к договору безвозмездного пользования № 11300006 «16» 01 2018 г. (Лист 2)

Часть нежилого помещения Н1 лит. А по адресу: г. Рязань, проезд Шабулина, д. 25 Этаж № 2

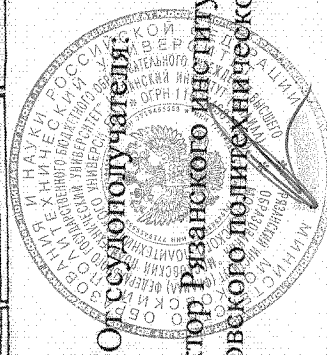


От ссудодателя:



Директор ОГБПОУ «РПТК»

А.Ф. Смыслов



От ссудополучателя:

Директор Рязанского института (филиала) Московского политехнического университета

И.А. Мурог

АКТ

приема-передачи недвижимого имущества,
передаваемого в безвозмездно пользование

г. Рязань

«16» 01 2018 г.

Настоящий акт составлен в том, что в соответствии с договором безвозмездного пользования № 18130025 от 16.01 2018 г.

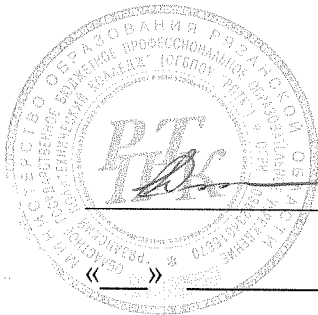
«Ссудодатель» - ОГБПОУ «РПТК», в лице директора А.Ф. Смыслова, действующего на основании Устава, передал, а «Ссудополучатель» - ФГБОУ ВО «Московский политехнический университет», в лице директора И.А. Мурог, действующего на основании доверенности № 12 от 28 декабря 2017г., выданной и.о ректора университета Миклушевским Владимиром Владимировичем, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 21 марта 2016 года № 261, принял в безвозмездное пользование государственное имущество Рязанской области общей площадью 738,0 кв.м. сроком до 31 декабря 2018 г.:

- часть нежилого помещения Н1, лит. А (пом. №№36,48 на 1 этаже, пом. №№ 20, 23, 37 на 2 этаже согласно паспорту БТИ, общей площадью 738,0 кв.м), расположенное по адресу г. Рязань, проезд Шабулина, д.25.

Техническое состояние указанных нежилых помещений удовлетворительное. Нежилые помещения пригодны для дальнейшей эксплуатации. Стороны друг к другу претензий не имеют.

Вышеуказанное имущество

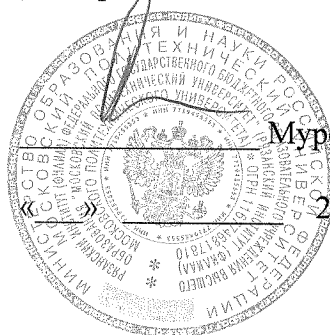
Передал:
Директор ОГБПОУ «РПТК»



Смыслов А.Ф.

2018 г.

Принял:
Директор Рязанского института (филиала)
Московского политехнического
университета



Мурог И.А.

2018 г.